

# ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

Інвестиційна програма ТОВ «ЄВРО-РЕКОНСТРУКЦІЯ» на 2017 рік (далі Інвестиційна програма) розроблена у відповідності до умов Порядку розроблення, погодження та затвердження інвестиційних програм суб'єктів господарювання у сфері теплопостачання, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 14.12.2012 № 630 та постановою Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сфері комунальних послуг від 14.12.2012 № 381, зареєстрованими в Міністерстві юстиції України 11 січня 2013 року за № 97/22629, який встановлює чіткий механізм розроблення, затвердження, погодження, схвалення інвестиційних програм суб'єктів господарювання у сфері теплопостачання з метою визначення обґрунтованості запланованих ними капіталовкладень та/або витрат у структурі інвестиційної складової тарифів на теплову енергію на принципах економічної доцільності.

Реалізація Інвестиційної програми планується протягом 2017 року, джерелом фінансування якої визначено кошти складові тарифу на постачання теплової енергії.

## **Щодо погодження Інвестиційної програми органами місцевого самоврядування**

Згідно зі статтею 4 Закону України «Про особливості здійснення власності у багатоквартирному будинку» власники квартир та нежитлових приміщень є співвласниками спільного майна багатоквартирного будинку.

Відповідно до підпункту 6 пункту 1 статті 1 зазначеного Закону, спільне майно багатоквартирного будинку - приміщення загального користування (у тому числі допоміжні), несучі, огорожувальні та несуче-огорожувальні конструкції будинку, механічне, електричне, сантехнічне та інше обладнання всередині або за межами будинку, яке обслуговує більше одного житлового або нежитлового приміщення, а також будівлі і споруди, які призначені для задоволення потреб співвласників багатоквартирного будинку та розташовані на прибудинковій території, а також права на земельну ділянку, на якій розташовані багатоквартирний будинок і належні до нього будівлі та споруди і його прибудинкова територія.

Враховуючи викладене, захід «Встановлення приладів обліку теплової енергії» не стосується об'єктів комунальної власності та не потребує погодження органами місцевого самоврядування м. Києва.

## Коротка інформація про ліцензіата та характеристика основного обладнання

ТОВ «ЄВРО-РЕКОНСТРУКЦІЯ», яке з 2011 року є власником виробничих об'єктів Дарницької ТЕЦ, виробляє електричну та теплову енергію для забезпечення потреб споживачів Дніпровського та Дарницького районів міста Києва.

Встановлена електрична потужність ТЕЦ складає 160 МВт, тепла – 1228 Гкал/год. У якості основного палива використовується вугілля марки АШ.

У ТОВ «ЄВРО-РЕКОНСТРУКЦІЯ» експлуатується наступне обладнання :

- котлоагрегати:

Станційний №	Тип та завод виробник	Продукт-сть т/год або (Гкал/год)	Тип палива	Рік введення в експлуатацію
К-5	ТП-170 Таганрозький завод «Красный котельщик»	170	газ, вугілля	1957
К-6	ТП-15 Таганрозький завод «Красный котельщик»	220	газ, вугілля	1959
К-7	ТП-47 Таганрозький завод «Красный котельщик»	220	газ, вугілля	1959
К-8	ТП-15 Таганрозький завод «Красный котельщик»	220	газ, вугілля	1960
К-9	ТП-13 Таганрозький завод «Красный котельщик»	220	газ, вугілля	1961
К-10	ТП-47 Таганрозький завод «Красный котельщик»	220	газ	1966
ВК-1	ТП-170 (рек.) Таганрозький завод «Красный котельщик»	(105)	газ	1954 Рекон. в водогрійний 1978р.
ВК-2	ТП-170 (рек.) Таганрозький завод «Красный котельщик»	(105)	газ	1954 Рекон. в водогрійний 1979р.